

Referat af Landsbyfondens bestyrelsesmøde nr. (139) den. 1 juni 2022 kl. 14 til

16 *Mødeleder: Grethe H. Afbud:*

Oplæsning af Rudolf Steiners uge vers

1. Godkendelse af dagsorden. Godkendt

2. Punkter til orientering og drøftelse.

- a) **Landsbyfonden i forhold til ny grundejerforening i Hertha.** *Grethe H. orienterede om arbejdet med at danne en grundejerforening i Hertha Levefællesskab. Landsbyfondens bestyrelse afventer arbejdsgruppens videre arbejde.*
- b) **Herthahus om- og tilbygning.** *Arkitekterne har udarbejdet en ny skitse for Herthahus om- og tilbygning. Huset kommer iflg. den skitse, til at fremstå mere strømlinet. Men antal kvm og funktioner i bygningen er uændrede. Brugergruppen, som repræsenterer lejerne af bygningen, har nikked ja til skitsen. Arbejdet med at udarbejde en pris der passer til Landsbyfondens budget går nu videre, i et samarbejde mellem Arkitekterne og den Entreprenøren som var billigst i den afholdte licitation.*
- c) **Elbil lader, solceller og fjernvarme v/Rasmus.** *Kennert og Rasmus mødes for at udarbejde en plan for det videre arbejde med energi i Hertha levefællesskab.*

3. Punkter til drøftelse og beslutning.

a) **Beboer tilknyttet Hertha Bofællesskaber på venteliste til boliger i Hertha?**

Landsbyfonden forpligter sig til at kunne tilbyde pladser til 27 beboere som får støtte fra Hertha Bofællesskab og Værksteder. Lige nu kan Landsbyvænget nr. 4 ikke regnes med. Således er der kun 26 pladser. Ventelistegruppen er ikke indblandet i fordeling af lejlighederne Landsbyvænget 20 og 22 samt de 3 bofællesskaber Vidarhus, Nerthus og Burishus. Landsbyfonden kan ikke stille lejligheder til rådighed uden om ventelisten, til medarbejder i Hertha Bofællesskab og Værksteder med bopælspligt.

- b) **Hertha Støtteforening bidrag til Landsbyfonden.** *Hidtil har Hertha Støtteforening årligt ydet bidrag til Landsbyfonden af både foreningens lille og store kontingent. Støtteforeningen beder nu Landsbyfonden om at måtte beholde de 20.-kr pr. medlem, der betaler det lille kontingent, til at dække de øgede udgifter ved udsendelse af nyhedsbrev. Landsbyfonden godkender forslaget fra Støtteforeningen. Støtteforeningen Store kontingent udløser stadig gave til Landsbyfonden. Hvilket er grundlag for at Landsbyfonden kan søge momskompensation.*
- c) **Huslejeregulering 2023 efter Netto prisindeks.** *Set i lyset af de høje energipriser der er blevet en kendsgerning her i 2022, vil Landsbyfonden overveje om Nettoprisindekset kan sættes i stå for 2023, så huslejen ikke stiger for året 2023. Kennert N. laver konsekvensberegninger til næste bestyrelsesmøde.*
- d) **Pedel ansættelse fra 35 timer til 37 timer.** *Godkendt. Kennert N. udarbejder ny ansættelseskontrakt.*
- e) **Ansøgning om tilskud til Multibane.** *Herskind skole søger om Landsbyfonden vil*

bidrage med 2.500 kr. til en Multibane på Herskind skole. Landsbyfondens bestyrelse godkender bidraget.

f) Swap lån. *Udkastet fra SparNord om Swap lån sendes til Jeppe Christiansen eller anden rådgiver for at belyse de faktiske omstændigheder ved et sådan lån. Forretnings Udvalget (FU) arbejder videre med tilbuddet*

g) Sommermøde for Landsbyfondens bestyrelse i august. *Landsbyfondens Bestyrelse afholder sommermøde på Himmelbjerggården den 26. august 2022 kl. 10 til kl. 16. På mødet skal der sættes fokus på Landsbyfondens fremtidige arbejde.*

4. Tilbagevendende temaarbejde.

5. Evt.

6. Næste møde. *10 august 2022 kl. 14 - 16*