

Referat for Landsbyfondens bestyrelsesmøde nr. (127) den 13. januar. 2021 kl. 14.30 til 16.00

Mødeleder: Kennert

Afbud: Grethe og Jan

Oplæsning af Rudolf Steiners uge vers.

1. Godkendelse af dagsorden og underskrivning af tidligere referater nr. 126.

2. Orientering

- a) **Aflevering af Vidarhus (Landsbyvænget 25).** Vidarhus blev afleveret den 22. dec. 2020. Der blev udarbejdet en mangelliste som skal være udbedret i næste uge. ABA-anlægget er ikke kørt ind endnu, da der har været problemer omkring internetforbindelse. Anlægsgartneren er i gang. Og forventes færdig til midt i feb. Hvis vejret tillader det.
- b) **Herthahus om- og tilbygning.** Arkitekterne arbejder stadig på ideoplægget og det forventes færdig til at sende videre til mandatgruppen for Herthahus om- og tilbygning den 1. feb.
- c) **Bestyrelses ansvarsforsikring.** Er tegnet hos tryk og trådt i kraft pr. 1.1.2021
- d) **Udlejning af Herthahus efter 1. marts.** Der er aftalt udlejning af 2 værelser, Lejligheden mod vest og et depotrum, udover hvad Hertha Bofællesskab og værksteder ønsker at leje.
- e) **Låneomlægning.** Der er rettet henvendelse til LR om at omlægge nuværende LR lån på 9,4 mill. 1% 30 år til 0,0% 20 år samtidig er der også rejst spørgsmål om det nye lån der skal optages i forbindelse med færdiggørelse af Vidarhus, ligeledes kan blive et lån på 0,0% med en løbetid på 20 år. Gitte fra Sparnord venter svar fra LR (Nu Nykredit) efter den 25. januar
- f) **2 til at betale regninger.** Er sat i værk.

3. Aktuelle sager til drøftelse/beslutning:

- a) **Budget 2021.** Budgettet blev gennemgået igen. Hvor de nye indbetalinger af depositum er indregnet.
- b) **Finansiering af Herthahus om- og tilbygning.** Følgende blev aftalt. Når vi har et godkendt ideoplæg, laves der brochure som kan sendes til Fonde for at søge donationer. Så Landsbyfonden får, om muligt, fundraisings gruppen til at genopstå. Amadeus (en tidligere volontør i Hertha bofællesskab og værksteder med erfaring inden for filmbranchen) opfordres mod honorering til at lave en film om Vidarhus, som kan sendes til fonde som har givet donationer til Vidarhus. Da der sikkert ikke kommer mange til åbent hus i februar, for at se det færdige resultat. (pga. Corona restriktioner). I samme forbindelse vil vi spørge Amadeus om at lave en film om Herthahus om- og tilbygningen som kan sendes med til de fonde som vi ansøger.
- c) **Svar på fællesledelsens henvendelse fra Eja. Som skal fremlægges på landsbymøde den 18. januar 2021.** Svar skrivelse udarbejdet af Kennert Nielsen blev godkendt.

4. Tilbagevendende temaarbejde (F.eks. økonomi, Budget, udbygningsplaner, strategi)

6. Næste møde. 16 februar 2021 kl. 14.30 – 16.00

Ref.: Kennert