

(116) Referat af bestyrelsesmøde i Landsbyfonden d. 27-11-19

Tilstede: Grethe Harrebye (GH), Jens-Otto Andersen (JOA), Kennert Nielsen (KN), Sibylla Hofstetter (SH) og Tommy Schou Pedersen (TSP, referent) Afbud: Rasmus Aagaard (RA)

- 1) Dagsorden godkendt
- 2) Orientering
 - a) Fonden har - ved FU - bevilget 5.000 til opretning af haver syd for Vævehuset.
 - b) Der er søgt "byggetilladelse" om ændret anvendelse af 25-27, mens Herthahus bygges om. Det er kun 10 boliger i 25-27, så yderligere 2 boliger tænkes indrettet i hhv. et terapilokale og kontorlokaler.
Det hedder dog ikke midlertidigt i kommunens øjne, når det er ud over 6 uger.
 - c) Fonden får muligvis en opgave med forandring af drænvands føringen ved Engvej 3.
 - d) Fonden har netop modtaget 51.330 kr. i momskompensation for 2018.
- 3) Aktuelle sager til drøftelse / beslutning
 - a) Det er tidligere besluttet, at det depositum, som lejere betaler ved indflytning i Fondens lejeboliger, sættes ned til 3 mdr.s husleje - mod tidligere ca. 6 mdr.s.
Overgangen til det lave depositum sker kun ifm. nyindflytning. Når Fonden om 2 - 3 år er færdig med de to store byggerier, kan det overvejes, om de resterende lejemål overføres til den nye ordning = det lave depositum.
 - b) Ansøgning om bidrag til studietur svares med henvisning til at søge Fonden til Fremme af Antroposofisk, Kulturel Virksomhed (de støttede Ruslandsturen med 50.000 kr.).
 - c) Kort orientering om HBVs projekt for tilbygninger til stalden. Fonden har ikke på nuværende tidspunkt midler til at betale for en landinspektør opmåling af den eksisterende staldbygning.
 - d) Fonden bevilger op til 15.000 kr. for at løse problemer med overfladevand i udstykningen på Demetervænget 1-5. Det er tidligere løst ud for Demetervænget 7.
 - e) Gennemgang af oplægget fra KN og TSP om overdragelsen af forretningsførerens opgaver til KN, når TSP fratræder 30-6-20. KN og TSP laver en yderligere bearbejdning til næste møde. Bestyrelsen har netop modtaget en ny henvendelse fra en person, som er interesseret i at overtage dele af opgaverne. Vedkommendes forespørgsel er besvaret.
- 4) Tilbagevendende temaarbejde (f.eks. økonomi, budget, udbygningsplaner, strategi)
 - a) Byggeriet på 25-27 følger tidsplanen, selvom det er et rekord vådt efterår. Fonden giver julefrokost for håndværkerne fredag d. 13. december, og bestyrelsen deltager. Rejsegilde på håndværkermanér bliver sandsynligvis i uge 7, når alle spær er oppe.
 - b) Mandatgruppen for udarbejdelse af forslag til ombygning af Herthahus ønsker møde med kommunen for at afklare muligheder for den fysiske udfoldelse. Bestyrelsen bakker op om mødet, men understreger, at der ikke er taget stilling til løsninger, og at man afventer Fællesledelsens vurdering, når der skal tages stilling.
 - c) Vedr. Fondens repræsentant i HBVs bestyrelse:
HBV ønsker en repræsentant fra Levefællesskabet, som ikke er ansat i HBV, og som kan være interesseret i at skabe sunde forbindelser mellem landsbyen og HBV.